HLAVNÍ VÝKRES
1 : 5 000

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VELKÝ RATMÍROV
po vydání změny č. 1

Plochy s rozdílným způsobem využití

plochy stabilizované *plochy změn* *II. etapa*

Funkční plochy a koridory urbanizované (zástavba)

BV-S	BV-N	BV-N II	PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské
BVo-S	BVo-N		PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské s ochranným režimem
	RN-N		PLOCHY REKREACE na plochách přírodního charakteru
OV-S			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
PV-S			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
ZV-S	ZV-N		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
	ZO-N		PLOCHY ZELENĚ ochranná a izolační
VT-S			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ těžký průmysl a energetika
VL-S			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl
VZ-S	VZ-N		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
TI-S	TI-N		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	TI-N		KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Plochy a koridory dopravní infrastruktury

DS-S	DS-N	PLOCHY a KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční a železniční
DSm-S	DSm-N	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY místní komunikace
DSú-S	DSú-N	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY účelové komunikace

Plochy neurbanizované (příroda)

W-S	W-N	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NZo-S		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
NZt-S	NZt-N	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty
NL-S	NL-N	PLOCHY LESNÍ pozemky určené k plnění funkce lesa
NSp-S	NSp-N	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní
NSm-S		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ mokřady

Hranice negativních vlivů

hranice negativních vlivů

Územní systém ekologické stability

IP	interakční prvek
IP	interakční prvek - nefunkční
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor
RBC	regionální biocentrum
RBK	regionální biokoridor

LEGENDA

	hranice řešeného území
	hranice katastrálního území
	hranice parcel
	hranice zastavěného území vymezeného ke dni 1. 10. 2021
Z1	zastavitelné plochy, kód a číslo plochy
K.DI.1	koridor dopravní infrastuktury, kód a číslo koridoru
K.TI.2	koridor technické infrastuktury, kód a číslo koridoru
P1	plochy přestavby, kód a číslo plochy
K1	plochy změn v krajině, označení plochy
H1	plochy přírodních hodnot
H6	plochy kulturních hodnot
VB1	vyhlídkový bod

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který poslední změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo obce Velký Ratmírov
Pořadové číslo poslední změny územního plánu:	1
Datum nabytí účinnosti poslední změny územního plánu:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno a příjmení:	Bc. Veronika Jirsová
Funkce:	referent Městského úřadu Jindřichův Hradec, odboru výstavby a územního plánování

Podpis a otisk úředního razítka:

N2

PARÉ	ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VELKÝ RATMÍROV
	HLAVNÍ VÝKRES

Pořizovatel	MěÚ Jindřichův Hradec, úřad územního plánování
Schvalující orgán	Zastupitelstvo obce Velký Ratmírov
Zpracovatel	Atelier M.A.A.T., s. r. o., IČ: 281 45 968
Zodpovědný projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DiS., ČKA 03 311
Datum: prosinec 2022	Fáze: Úplné znění po vydání změny č. 1 | M 1 : 5 000